



Referat af bestyrelsesmøde mandag d. 14. januar 2019 kl. 19.00.

SPH – Søren P. Hassing, formand
CGM – Christian Gyldholm Møller
HAC – Henriette Alexander-Christensen (fraværende)
LSG – Lisbeth Sand Gamst (referent)

Sted: Gæstelejligheden

1. Godkendelse af referat af den 19. november 2018 – godkendt.
2. Orientering fra formanden:
 - a. El-udfordringer i opgange og dørtelefoner i december skyldes to sammenfaldende problemer, hvoraf den ene var i forbindelse med ombygning af stuelejlighederne v/Keystone.
 - b. Belysning på udearealer, opgange og i gården vedligeholdes løbende og udskiftes løbende til LED.
 - c. Hovedvandmåleren er blevet udskiftet på foranledning af HOFOR.
3. Der har været en forespørgsel fra en beboer om ejerforeningen vil sælge gæstelejligheden til dem. Det er blevet drøftet og bestyrelsen er kun positiv overfor salget, såfremt at salget modsvares af et omkostningsneutralt køb af en stuelejlighed i gården.
4. Der har været en forespørgsel vedr. udskiftning af et vindue i den 2-etages penthouse i 32B, som bestyrelsen har drøftet og godkendt.
5. Ombygningen af Keystone stuelejligheder mod nord skrider planmæssigt fremad.
6. En ejer har indmeldt at kunstglas på altanen er løst. Bestyrelsen bestiller glarmester til at udbedre skaden.
7. På opfordring fra grundejerforeningen på Amerika Plads skal vi henstille til at man ikke lader sin hund besørge i bedene, og det samme gør sig gældende for vores egne nybeplantede bede i gården.

8. Til orientering kan bestyrelsen oplyse, at der er generalforsamling mandag den 29. april kl. 18.00. Der kommer en formel indbydelse senere.

9. Eventuelt.

Næste møde mandag den 18.marts 2019 kl. 19.00.
