

(42)2 Indvendige vægoverflader – flisevægge

Entreprenør:	CC Fliser Aps - 51 20 72 21
Kontaktperson:	John Crone

Beskrivelse:	Flisevægge
Lokalisering:	Badeværelse

Komponentliste		
Betegnelse	Fabrikat/type	Str. / Farve
Flisevægge	Eversign	97 x 197 mm
Fugtspærre	mira 4120 fugtspærre	
Vådsumsmembran	mira 4400 multicoat	
Fliseklæber	mira Z-fix	
Fuge	mira rustic	
Silicone fuge	Dana Vådsumssilicone 512	

Beskrivelse af drift og vedligehold						
Beskrivelse	Udføres x gange pr.				Bemærkninger	Bilag
	Dag	Uge	Mdr.	År		
Fliser og fuger				1	Efterse fliser/fuger	(42)2 x
Silicone fuge				1	Efterse fuger	(42)2 x

Evt. bemærkninger:	Ved rengøring se bilag (42)2 x.
--------------------	---------------------------------

Fuger

Cementerede fuger

De cementbaserede fuger i vådrummet indgår i normal vedligeholdelse under plejen og rengøringen af flisevægge og klinkegulve. Det anbefales, at man periodisk foretager eftersyn af fugerne i en af bygherren eller de projekterende fastlagt driftfrekvens.

Elastiske fuger

De elastiske fuger bør som de cementbaserede eftergås i en af bygherren eller de projekterende fastlagt driftfrekvens. Ved eftersyn af siliconefuger er det vigtigt at observere fugernes smidighed og vedhæftning omkring afløb, og installationer i de vandbelastede hjørner af vådrummet.

Når fugerne ikke længere er smidige og har den korrekte vedhæftning, skal disse udskiftes. Udskiftningen foregår ved udskæring af eksisterende siliconefuger og omfugning med LIP Sanitetssilicone med min. 6 mm på bagfyld, som f.eks. 6 mm nylonfugesnor, skumprofil eller sliptape.

Der henvises i øvrigt til Driftsvejledning for fuge udarbejdet af FSO.

Produkt Information:

Vådrumssilicone 512

Med fungicid - All-round, neutral og høj-elastisk

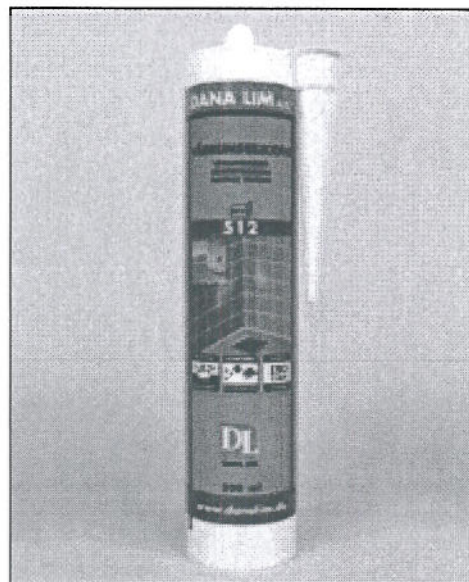
Produktbeskrivelse & anvendelse:

Vådrumssilicone 512 er en neutral højelastisk fugemasse. Den hærdner ved reaktion med luftens fugtighed, og danner en elastisk fuge der kan optage bevægelser på op til 25 %.

Vådrumssilicone 512 indeholder fungicid (svampedræbende middel), der reducerer risikoen for bakterievækst, svamp og mug på fugerne, og har tillige stor bestandighed mod almindeligt anvendte rengøringsmidler. Anvendes alle steder med høj fugtighed, f.eks. tætning i badeværelser, brusekabiner, mellem sanitære installationer, ved vinduer med kondensvand m.m.

Særlig velegnet mod materialer som f.eks. glas, emalje, hård PVC, rustfrit stål, natursten, m.m.

Medlem af  Fugebranchens Samarbejds- og Oplysningsråd.



Vådrumssilicone 512 indeholder fungicid (svampedræbende middel), der reducerer risikoen for bakterievækst, svamp og mug på fugerne.

Fysiske / kemiske data:

Fugemasse:

Type:

Neutral siliconefugemasse, 1-komponent

Fungicidbehandlet:

Ja

Konsistens:

Pastøs, tixotropisk masse

Vægtfylde:

ca. 1,0 – 1,4 kg/liter (afhængig af farve)

Holdbarhed:

Min. 1 år i uåbnet emballage ved tør og kølig opbevaring.

Emballage:

Varenr.	Farve	Størrelse.	TUN-nr.
2580003000	Transparent*	300 ml patron	8630873
2582103000	Hvid	300 ml patron	8630881
2583103000	Grå	300 ml patron	8630907
2583203000	Lysgrå	300 ml patron	8630899
75447	Kiselgrå	300 ml patron	5867335
75449	Stålgrå	300 ml patron	5752685
75445	Antracitgrå	300 ml patron	5632788
75444	Mellemgrå	300 ml patron	5690302

* Bemærk at alle neutrale transparente siliconefugemasser kan gulne. Risikoen for gulning øges, hvis fugemassen udsættes for mørke eller ved fugning på visse malingstyper.

Afhærdet fugemasse:

Overmalbar:

Nej

Hårdhed:

ca. 18 – 22 Shore A (afhængig af farve)

Elasticitet:

+/- 25 %

Elasticitetsmodul:

ca. 0,3 N/mm²

Bestandighed:

Temperatur: ca. -40 °C til +120 °C. Tåler højere temperaturer ved kortere tids påvirkning.

Klimatisk ældning (UV): God

Vand: Tåler konstant vandpåvirkning, men må ikke anvendes til akvarier.



Brugsanvisning:

Dimensionering af fugen:

Fuger hvortil der anvendes Vådromssilicone 512 bør dimensioneres således at bevægelsen af den frie fugesubstans er under +/- 25 %. For at kunne optage maksimal fugebevægelse bør fugens bredde være min. 4 mm og max. 25 mm. Fugedybden er normalt halvdelen af fugebredden, dog min. 5 mm og max. 10 mm. Der anvendes fugebund i den rette dimension, der placeres efter den ønskede fugedybde. Fugeudformning og dimensionering skal i øvrigt foretages i.h.t. FSO Fugemappen.

Forberedelse af materialer:

Fugesiderne skal være rene, tørre, fri for slipmiddel, fedtstof, støv og løse partikler. Vådromssilicone 512 kan almindeligvis anvendes uden primer på overflader som glas, emalje, rustfrit stål, aluminium, de fleste malede overflader, hård PVC m.m.

Da der i praksis kan forekomme variationer i de enkelte materialer, bør der altid udføres tilstrækkelige vedhæftningsforsøg før igangsættelse af - især store - opgaver.

Det anbefales at bruge afdækningstape, der fjernes igen umiddelbart efter påføring af fugemassen.

Anvendelsestemperatur:

Kan påføres ved temperaturer fra +5 °C til +40 °C.

Påføring:

Patronens gevindtop afskæres med en skarp kniv, hvorefter selve fugespidsen tilskæres med et skråt snit, der er lidt mindre end fugens bredde. Fugemassen påføres ved hjælp af hånd- eller trykluft pistol.

Fugen trykkes på plads og glittes omhyggeligt med en sæbevandsmættet fugepind umiddelbart efter påføring.

Hærdning:

Hindedannelse: ca. 5 – 15 minutter ved 23 °C og 50 % RF.

Hærdning: 1 - 2 mm/døgn ved 23 °C og 50 % RF.

Fugemassen hærdner langsommere ved lavere temperaturer og lavere luftfugtighed.

Efterbehandling:

Vådromssilicone 512 kan ikke overmales.

Rengøring:

Værktøj rengøres - og fugemasse fjernes - med f.eks. acetone.

Hærdet fugemasse kan kun fjernes mekanisk eller med Siliconefjerner 911. Hænder og hud vaskes med vand og sæbe.

Sikkerhed:

Sundhedsfareklasse: Ingen

Brandfareklasse: Ingen

For yderligere oplysninger om sikkerhed henvises til produktets sikkerhedsdatablad.

Vore informationer er baseret på omfattende laboratorieforsøg der har til hensigt at hjælpe brugeren til at finde bedst mulige produkt og arbejdsmetode. Da brugerens arbejdsforhold ligger uden for vor kontrol, kan vi ikke påtage os ansvaret for de resultater, der opnås ved produktets anvendelse. Oplysningerne i dette produktinformationsblad er retningsgivende typiske værdier, og er således ikke produktspecifikationer. Der henvises i øvrigt til vore almindelige salgs- og leveringsbetingelser.

DANA LIM A/S - KØBENHAVNSVEJ 220 - DK-4600 KØGE – DANMARK – www.danalim.dk

TLF. 56 64 00 70 - TELEFAX 56 64 00 90 - TEKNISK SERVICE TLF. 56 64 00 75

Vedligeholdelse af vådrumsfuger

Til fuger i vådrum stilles der ekstra høje krav til modstandsdygtighed overfor skimmel- og svampevækst (sortfarvning), derfor bør der altid benyttes en fugemasse, som er tilsat fungicid, som f.eks. Dana Sanitetsilicone eller Åffa Vådromssilicone 512.

Fungicider

Fungicider fungerer som "svampegift", der trænger ud på forseglingsmaterialets overflade over en given tid. Eftersom fungicid indholdet i sanitetssiliconer er begrænset, af hensyn til lovgivningen, så er levetiden også begrænset. Sanitetsfugers levetid afhænger af rummets luftfugtighed, rum temperaturen, kondens på væg- og loftkonstruktion, utilstrækkelig ventilation og rengøring.

Rengøring af fuger

Rengøring er med til at holde fugerne rene, dog vil for hyppig rengøring med brug af kraftige rengøringsmidler, udvaske fungiciderne og dermed forkorte levetiden.

Ved rengøring skal man være omhyggelig med at fjerne støv, alger og sæberester, da der ellers er grobund for mikroorganismer med misfarvning til følge. Som rengøringsmiddel kan bruges brun sæbe eller opvaskemiddel blandet op med vand, rengøring foretages bedst med en blød børste. Forekommer sorte eller misfarvede fuger kan misfarvningen begrænses med en klorin opløsning. Ved stærk misfarvning kan det være nødvendigt at udskifte fugerne. Efter rengøring skal der altid skylles med rigelige mængder vand.

Ved brug af rengøringsmidler skal man altid være opmærksom på foreneligheden med de opliggende materialer, i tvivlstilfælde bør der udføres test.

Fugernes udformning

Dimensioneringen af fugen er også en væsentlig faktor, når man ser på fugers levetid. En sanitetsfuge bør så vidt muligt aldrig laves så den er vandret, dette betyder nemlig at der let kommer til at stå vand på fugen og at der også let sker aflejring af f.eks. sæberester, hvilket er ideal grobund for skimmel og svamp. Det er dog ikke altid at vandrette fuger kan undgås, men i sådanne tilfælde er rengøring og aftørring ekstra vigtig, for at forlænge fugens levetid.

Gode råd

For at få den længst mulige levetid af sanitetsfuger skal følgende opfyldes:

- Fuger skal, så vidt det er muligt, ikke være vandrette.
- Fuger aftørres for blankt vand og sæberester.
- Fuger rengøres jævnlige, med et af de nævnte rengøringsmidler.
- Sørg for god ventilation i rummet.

For supplerende litteratur henvises til:

- SBI-anvisning 169, Gulve og vægge i vådrum 1991
- SBI-anvisning 180, Badeværelser 1994
- FSO fugehåndbog.

DANA LIM A/S - KØBENHAVNSVEJ 220 - DK-4600 KØGE - DANMARK - www.danalim.dk
TLF. 56 64 00 70 - TELEFAX 56 64 00 90 - TEKNISK SERVICE TLF. 56 64 00 75

Vedligeholdelse af vådrumsfuger – Revideret 08.12.2003

SÅDAN GØR DU





mira 4120 fugtspærre

PROJEKTERINGSBLAD NR. 08 01 1102

Produktbeskrivelse:

Flydende, acrylbaseret, finmolekylær, primer/fugtspærre tilsat rød sporfarve.

Anvendelsesområde:

Anvendes som primer fortyndet med vand i forholdet 1 del 4120 fugtspærre til 3 dele vand på alle sugende underlag. Anvendes koncentreret som primer på træpladeunderlag og som fugestandsende lag på alle vægflader i fugtig zone i »våde rum«.

Anvendelsestekniske forhold:

a

Blanding: Er færdigblandet klar til brug, men fortyndes med vand, når produktet anvendes som primer på sugende væg- og gulvunderlag.

b

Påføring: Påføres med pensel, malerrulle e.lign.

c

Temperaturforhold: Arbejdstemperatur min. + 6°C.

d

Tørretider: Normalt mellem 1 - 2 timer (ved 10 - 15°C).

Forbrug:

Fortyndet som primer 8 - 12 m² pr. kg. Som primer og fugtstandsende lag i koncentreret form 5 - 7 m² pr. kg.

Tekniske data:

Produktet er alkalieresistent.

Emballage:

1 - 6 og 12,5 kg plastflaske/-spand.

Lagring/transport:

Opbevares og transporteres frostfrit. Må ikke opbevares i stærk varme eller direkte sollys. Produktet er lagerstabilt min. 1 år produktionsdato.

Arbejdshygiejniske forhold:

Malkode 00-1(1993). Indeholder ingen stoffer, der kræver anden mærkepligt eller særlige forholdsregler ved brug.



mira 4400 multicoat

PROJEKTERINGSBLAD NR. 08 02 1102

Produktbeskrivelse:

4400 multicoat er fremstillet af syntetiske latex bindemidler og mineralske pigmenter.

Anvendelsesområde:

Som 100% vandtæt, flexibel membran på gulv- og vægflader, ved overgange gulv/væg, plade- og elementsamlinger, ved rørgennemføringer o.lign.

Anvendelsestekniske forhold:

a

Blanding: 4400 multicoat er færdigblandet og må ikke fortyndes.

b

Påføring: Påføres med pensel, malerrulle, svamp eller spartel. På gulve påføres 4400 multicoat med indlæg af safecoat for sikring af lagtykkelse. safecoatdugen skal være mættet og dækket helt for at opnå korrekt tykkelse. På vægflader anvendes 4400 multicoat uden indlæg af safecoat. Ved inddækning af overgang gulv/væg, plade- og elementsamlinger anvendes 4400 multicoat med indlæg af 10 cm bred safecoatstrimmel.

b1

Påføring: På faste, stabile og bæredygtige beton-/spartelgulve kan 4400 multicoat påføres på en gang uden indlæg af safecoat, såfremt kravet om 1 mm lagtykkelse overholdes på hele gulvet.

c

Temperaturforhold: Arbejdstemperatur min + 6°C.

d

Tørretider: Påføres multicoatlaget på væg af flere gange kræves der overfladetørhed mellem lagene, hvilket opnåes efter 1-2 timer. Gennemtør og klar til videre overfladebehandling efter ca. 12 timer (ved 10 - 15°C).

Forbrug:

Som membran på vægflader min. 1,35 kg/m². Som membran på gulvflader min. 1,5 kg/m². Som inddækning i overgang gulv/væg og ved plade- og elementsamlinger 200 - 300 g/lbm.

Tekniske data:

Strækevne ca. 200%.

Produktet er stabilt fra - 20 - + 120°C.

Produktet er alkalieresistent.

Emballage:

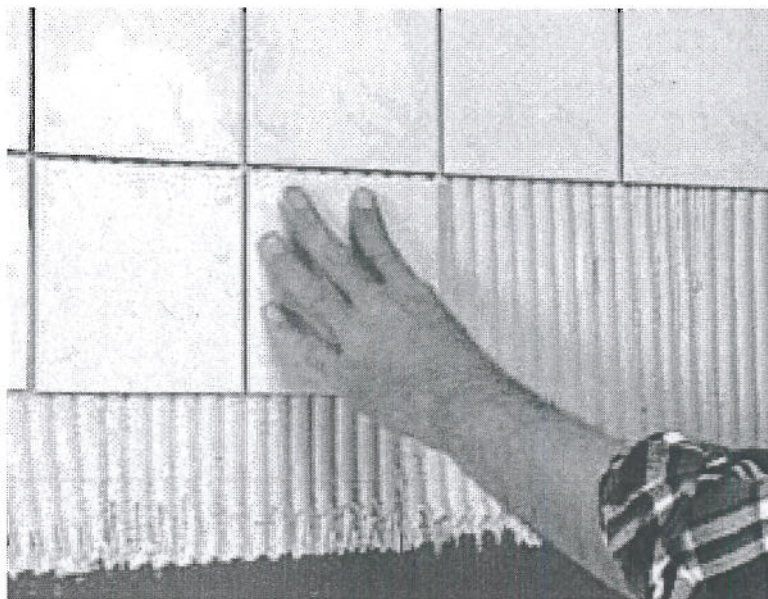
1 - 6 og 15 kg plastbøtter/-spande.

Lagring/transport:

Opbevares og transporteres frostfrit. Må ikke opbevares i stærk varme eller direkte sollys. Produktet er lagerstabilt min. 1 år fra produktionsdato.

Arbejdshygiejniske forhold:

Malkode 00-1(1993). Indeholder ingen stoffer der kræver anden mærkepligt eller særlige forholdsregler ved brug.



z-fix

Cementbaseret, hvid, plastforstærket fliseklæber til anvendelse både inde og ude. Klæberen er ekstra let bearbejdelig og med meget stor smidighed.

- Ekstra let fliseklæb
- Op til 30% større rækkeevne
- Vandfast
- Glidfri montering på væg
- Åbningstid 6 timer
- Fugning efter 10 - 18 timer

z-fix er en fleksibel fliseklæb, der anvendes til klæbning af alle typer fliser og klinker på stabile underlag af beton, puds, spartelmasse og andre cementbundne underlag.

z-fix anvendes desuden på gipspladeunderlag og trægulve belagt med cementspartelmasse samt på malede underlag og gammel flisebelægning.

z-fix er et tørprodukt og skal opføres med vand før brug.

z-fix er ekstra let bearbejdelig og let at trække på og fordele på underlaget. Den våde klæber har så høj viskositet, at fliserne ikke glider på vægfladen – det sikrer nem montering.

Farven er hvid.

z-fix leveres i 12 kg sække.



- | | |
|------------|---|
| Produkt | <input type="checkbox"/> Spartling
<input checked="" type="checkbox"/> Fliseklæb
<input type="checkbox"/> Fugning
<input type="checkbox"/> Vandtætning
<input type="checkbox"/> Forbehandling |
| Rumtype | <input checked="" type="checkbox"/> Væg
<input checked="" type="checkbox"/> Gulv
<input checked="" type="checkbox"/> Vådrum
<input checked="" type="checkbox"/> Tørre rum
<input type="checkbox"/> Svømmebassin
<input checked="" type="checkbox"/> Udendørs |
| Underlag | <input checked="" type="checkbox"/> Betondæk
<input checked="" type="checkbox"/> Beton-/letbetonlementer
<input checked="" type="checkbox"/> Blokmurværk
<input checked="" type="checkbox"/> Pudset murværk
<input checked="" type="checkbox"/> Gipspuds/-spartel
<input checked="" type="checkbox"/> Cement spartelmasse
<input checked="" type="checkbox"/> Gipsplader
<input type="checkbox"/> Træplader
<input checked="" type="checkbox"/> Gl. flisebelægning
<input checked="" type="checkbox"/> Vandtæt membran |
| Flisetyper | <input checked="" type="checkbox"/> Svagt sugende
<input checked="" type="checkbox"/> Sugende
<input checked="" type="checkbox"/> Keramik
<input checked="" type="checkbox"/> Marmor
<input checked="" type="checkbox"/> Mosaikstifter
<input checked="" type="checkbox"/> Glasmosaik
<input checked="" type="checkbox"/> Skifer, granit og lign. |



z-fix

Produktbeskrivelse

Cementbaseret, fleksibel, plastforstærket hvid fliseklæb i pulverform. Ekstra let og smidig at forarbejde. Høje træk- og trykstyrker.

Tekniske data

Arbejdstemperatur: min. 10 °C

Forbrug: Normalforbrug afhængigt af flisetype og valg af tandspartel.

Vægge: 1,4 - 2,0 kg/m²

Gulve: 2,0 - 2,7 kg/m²

Åbningstid: 6 timer

Fugning: på væg normalt efter 10 timer
på gulv normalt efter 18 timer

Produktet er efter afhærdning vandfast og frostbestandigt.

Emballage

12 kg plastforstærkede sække med bærehåndtag.

Anvendelsesområde

Til montering af keramiske fliser, klinker, mosaikstifter, natursten og granitkeramikfliser m.v. indendørs i våde og tørre rum. z-fix kan anvendes udendørs, hvor der ikke stilles særlige krav.

Underlagstyper

Betongulve med og uden gulvvarme, puds, gipskarton, fibergips, kalkiumsilikatplader, gamle fliseunderlag, malede flader, terrazzo, cement/anhydrit-baserede spartelmasser, rumstore beton- og letklinkerbetonelementer med et restsvind mindre end 0,4 ‰, små-modulmurværk.

Forbehandling af underlag

Underlaget skal være bæredygtigt, fast og sammenhængende, rengjort for støv, fedt og cementslam. Underlaget skal være så tørt, at mira 4120 sealer kan optages i overfladen.

Ved montering på gamle fliser og på malede overflader kontrolleres, at maling/fliser er fastsiddende og ikke afsmittende.

Sugende underlag primes med mira 4120 sealer, og i vådrum vandtættes efter gældende regler jf. Bygningsreglementet.

Anvendelsestekniske forhold

12 kg pulver blandes med 4,8 - 5,0 ltr. vand til en klumpfri masse ved hjælp af limomrører på boremaskine. Sørg for at både pulver og vand er tempereret. Blandingen skal hvile i 5 min. Herefter omrøres grundigt, og den er klar til brug. Klæberen kan anvendes i 6 timer efter blanding.

Påfør ikke klæber på større arealer, end at fliserne kan monteres inden klæbelaget danner "hud" – normalt inden for 30 min.

z-fix trækkes på underlaget med en tandspartel, først med spartlens glatte side, derefter trækkes igennem med tandsiden.

Til væg anvendes normalt spartel med tandstørrelse 5,5 x 10,5 mm.

Til gulv anvendes normalt spartel med tandstørrelse 6,5 x 13 mm.

Fliserne presses/vrides på plads i den fugtige klæb. Kontrollér jævnligt, at flisens bagside er dækket helt. Følg anvisningen i brochuren "alt til flisearbejde" for korrekt valg af tandspartel til flise og underlag.

Arealer over 36 m² samt arealer med en længde over 8 m bør feltopdeles med dilatationsfuger.

Fugning på vægflader kan normalt ske efter 10 timer, gulvflader normalt efter 18 timer afhængig af flisernes sugsevne samt rumtemperaturen.

Arbejdshygiejniske forhold

Malkode 00-4. Indeholder cement. Arbejdshygiejniske forholdsregler for cement skal overholdes.

z-fix indeholder hvid cement og overholder grænseværdien for kromindhold uden tidsbegrænsning.

Der henvises i øvrigt til sikkerhedsdatablad.

Lagring og transport

Opbevares og transporteres tørt. Produktet er lagerstabilt min. 1 år fra produktionsdato.

Salg

mira produkter til spartling, støbning, vandtætning, klæbning og fugning sælges gennem byggevarehandlen overalt i landet.



mira rustic

PROJEKTERINGSBLAD NR. 08 13 1102

Produktbeskrivelse:

Cementbaseret, plastforstærket, pulverfugemasse med vandafvisende egenskaber. Tilsat lysægte farvepigmenter.

Anvendelsesområde:

Til fugning af alle typer keramiske fliser og natursten med en fugebredde på 3 - 15 mm. På træbaserede underlag samt øvrige belastede områder tilsættes fugemassen mira 4300 flex.

Anvendelsestekniske forhold:

a Blanding:

Blandes med vand eller mira 4300 flex og vand i forholdet 1 l væske til ca. 5 kg pulver. Blandes bedst med limomrører. Blandingen skal stå i ca. 15 min., efterblandes og er klar til brug.

b Påføring:

Fugemassen arbejdes ned i fugerne med gummispartel eller fugebrædt, der trækkes diagonalt over fugerne. Når fugemassen er overfladetør, men stadig bearbejdelig, afvaskes overfladen med en hårdt opvredet svamp. Når fugerne er faste, men endnu ikke afhærdede, udføres den afsluttende finish med padmaster. Overfladen poleres, fugerne formes endeligt og afpudses for vandfilm og fugeslam.

c Temperaturforhold:

Arbejdstemperatur min. + 6 °C.

d »Åbningstider«:

Efter blanding med vand vil produktet være anvendeligt i 6 - 8 timer.

e Tørretider:

Normalt 1 døgn efter udfugningen afhængig af temperatur og fugtindhold. Total afhærdningstid er 28 døgn.

Forbrug:

1 - 2,5 kg/m² afhængig af flisestørrelse, -tykkelse og fugebredde.

Tekniske data:

Produktet er efter afhærdning vandfast og frostbestandigt.

Emballage:

5 og 15 kg plastforstærkede poser/sække.

Lagring og transport:

Opbevares og transporteres tørt. Produktet er lagerstabil min. 1 år fra produktionsdato.

Arbejdshygiejniske forhold:

Malkode 00-4(1993). Produktet indeholder cement. Arbejdshygiejniske forholdsregler for cement skal overholdes. rustic indeholder hvid cement og overholder grænseværdien for kromindhold uden tidsbegrænsning.

Sådan plejes fliseoverfladerne

Forbehandling

7110 base cleaner
7120 ceramic cleaner



Underlaget fugtes med vand og rensmidlet påføres.



Rensmidlet arbejdes godt ind i overfladen, således at både flisens og fugens overflade bearbejdes.



Når rensmidlet har færdigreageret, tørres det bort, og der skylles grundigt efter med vand. Således sikres det, at rester af løst slam, snavs og rensmiddel fjernes helt fra overfladen. Ved større arealer kan vandstøvsuger med fordel anvendes.

Grundbehandling

7130 ceramic oil



Uglaserede fliser påføres 7130 ceramic oil.



Efter 4-12 timer vaskes fliserne med 7210 ceramic wash for at fjerne overskydende olie.

Vedligeholdelse

7210 ceramic wash
7220 sanitary wash



Alle former for uglaserede fliser, klinker, natursten o.lign. på gulv renholdes med 7210 ceramic wash.



Glaserede fliser, poleret marmor o.lign. i tørre og våde rum renholdes med 7220 sanitary wash.



7220 sanitary wash er også meget velegnet til rengøring af badekar, håndvask, toilet o.lign. sanitetsgenstande.

Se specialbrochuren: mira pleje af fliser, klinker og natursten



mira

**Pleje af keramiske fliser, klinker
og natursten**

Fliser og klinker af naturens egne materialer

Fliser og klinker af keramisk materiale eller natursten har været fremstillet i årtusinder. Materialerne er unikke, ikke bare på grund af deres holdbarhed, men også fordi ældning og slitage giver dem patina og karakter, så et gulv eller en væg bliver smukkere og smukkere med årene. Dette forudsætter at man anvender gode plejemidler og -metoder.

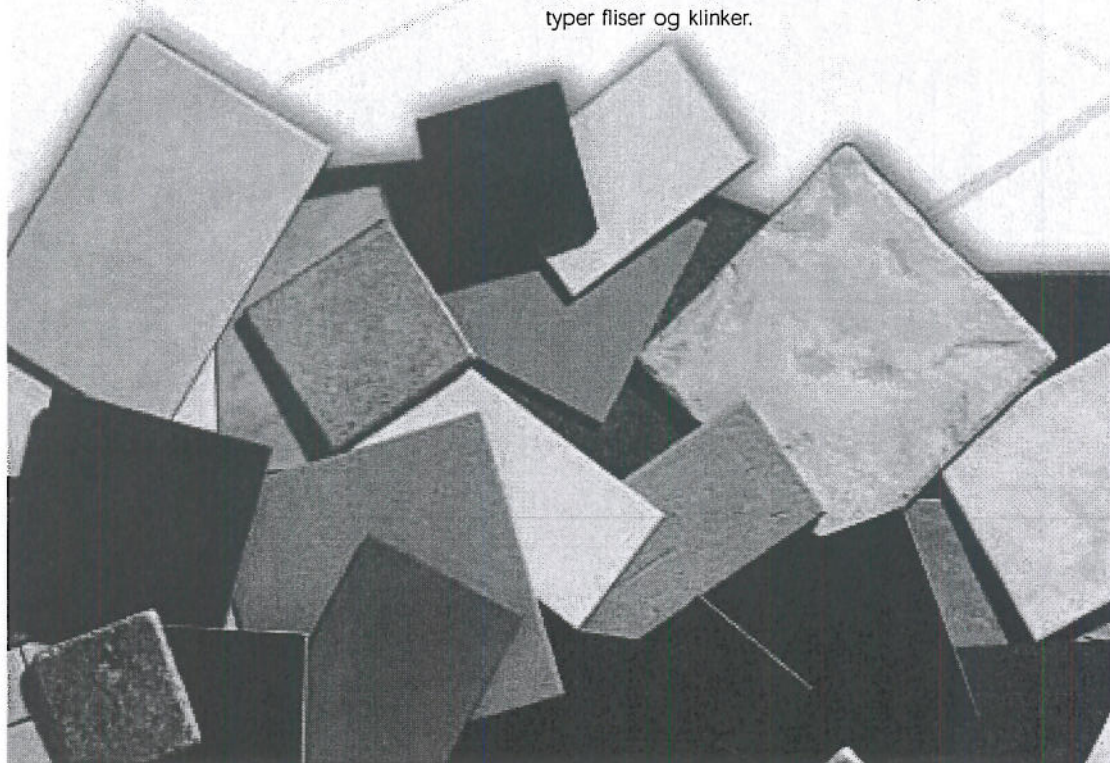
Udbudet af keramiske fliser og klinker er stort. Det kan være svært at vælge i det store sortiment, og det kan være ligeså svært at afgøre, hvilken type fliser eller

klinker man har i badeværelset, stuen, køkkenet eller bryggerset.

Valget af plejeprodukter afhænger af flisemateriale og fremstillingsmåde. Glaserede fliser, polerede natursten og tilsvarende tætte, ikke-sugende fliser skal vedligeholdes og rengøres med pleje- og vaskemidler, der er tilpasset disse materialer.

Tilsvarende kræver uglaserede og sugende fliser og klinker mættende og porefyldende plejemidler.

Denne brochure indeholder råd og vejledning om grundrengøring, forbehandling og daglig vedligeholdelse af forskellige typer fliser og klinker.



mira klinkepleje – professionelle produkter

mira klinkeplejeprodukter er nøje tilpasset de opgaver, de skal løse. Det sikrer grundig og nænsom pleje og effektiv rengøring, som ikke skader fliserne eller klinkerne.



mira 7110 base cleaner

Effektivt rensmiddel, der fjerner snavs, olie, sæberester, fedt, voks og lignende på alle underlag. Anvendes til afrensning af alle flader før evt. viderebehandling samt til rengøring før ny plejebehandling. 7110 base cleaner er vandbaseret og giver intet ubehag ved anvendelse. Det anbefales dog at bruge handsker under arbejdet på grund af den affedende virkning.



mira 7120 ceramic cleaner

Rensmiddel til at fjerne fuges- og cementslam, kalk, rust m.m. på fliser, klinker, murværk, forkrømede armaturer, sanitet osv. ceramic cleaner må ikke anvendes på kalkholdige natursten som f.eks. marmor. 7120 ceramic cleaner afgiver ikke generende dampe og kan derfor anvendes i lukkede rum uden at skade interiør som ubehandlet træværk, beslag, armaturer m.v. 7120 ceramic cleaner er vandbaseret og giver ikke ubehag ved anvendelse. På grund af syreindholdet anbefales brug af handsker under arbejdet.



mira 7130 ceramic oil

Klar, lugtfri olie til overfladebehandling af uglaserede klinker, natursten m.m. 7130 ceramic oil mætter overfladen, fremhæver materialets naturlige karakter og beskytter mod indtrængning af snavs.



mira 7210 ceramic wash

Specialvaskemiddel til uglaserede gulvfliser, klinker, marmor og skifer. 7210 ceramic wash består bl.a. af vaskeaktive stoffer, plejende kokosolie samt kalkbinder og afspændingsmidler, der sikrer, at snavs, kalksæber m.m. bindes i vaskevandet og der dannes en beskyttende overflade samtidig med, at materialets naturlige farvekarakter fremhæves.

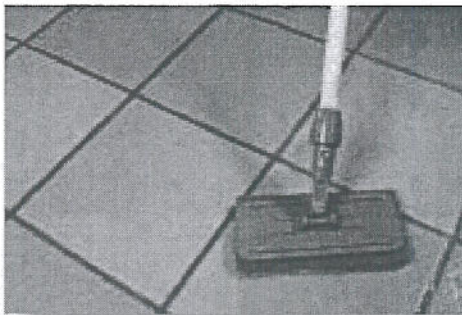


mira 7220 sanitary wash

Neutralt vaskemiddel til rengøring af alle ikke-sugende overflader som glaserede fliser, granitkeramik samt poleret marmor og granit samt alle former for sanitetsinventar. 7220 sanitary wash fjerner snavs og kalkpletter på overfladen og modvirker jordslåethed på fliser og fuger.

Olie, fedt og snavs på keramiske fliser, klinker og natursten

mira 7110 base cleaner

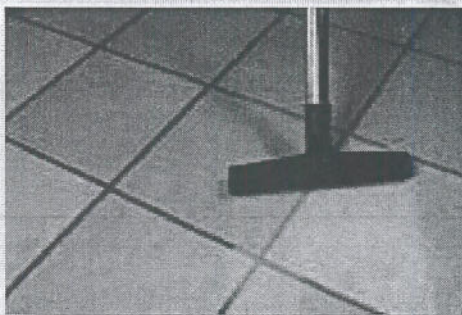


7110 base cleaner blandes med vand i forholdet $\frac{1}{2}$ ltr. base cleaner til 10 ltr. varmt vand.

Børst rensedmidlet grundigt på hele fladen og lad det virke i nogle minutter. Bearbejd overfladen grundigt med en mira padmaster eller børste.



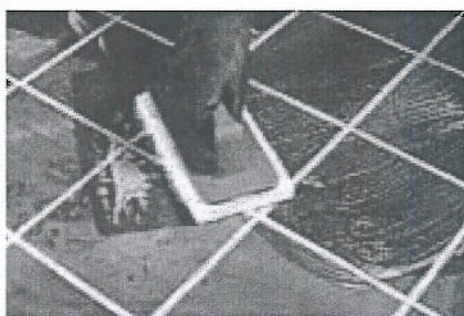
Rensedmidlet fjernes, hvorefter der skylles grundigt med rent vand. Sørg for at al snavs fjernes fra overfladen.



Hvis det er muligt, kan man med fordel anvende en vandstøvsuger til at fjerne opløst snavs og vaskemiddel.

Fugeslam, cementrester og kalk på keramiske fliser, klinker, natursten og sanitet

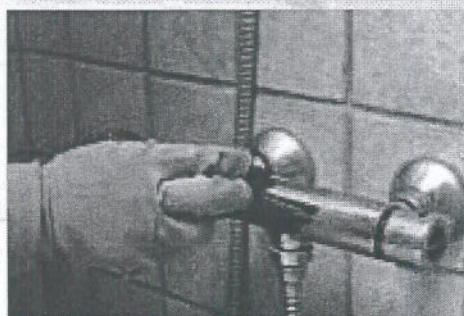
mira 7120 ceramic cleaner



7120 ceramic cleaner blandes med vand i forholdet 1 del ceramic cleaner til 2 dele vand. Til stærkt tilsmudsede flader kan 7120 ceramic cleaner anvendes koncentreret. Underlaget fugtes med vand, hvorefter rensmidlet påføres og arbejdes godt ind i overfladen med en mira padmaster eller børste.



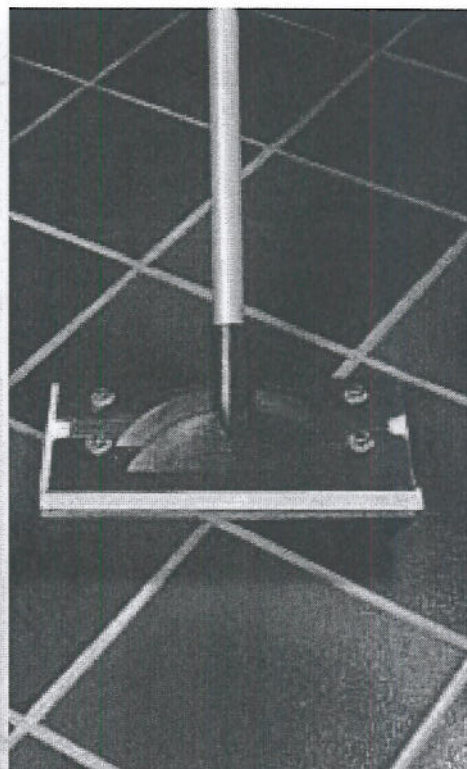
Vent nogle minutter, mens rensmidlet virker. Derefter tørres det bort, og der skylles med rent vand. Vær omhyggelig med at fjerne al løst snavs.



På kalkbelagte armaturer, håndvaske m.v. påføres rensmidlet med en klud eller børste. Bearbejd overfladen godt, lad det virke i nogle minutter, tør af og skyl efter med rent vand.

Overfladebehandling af uglaserede fliser, klinker og natursten

mira 7130 ceramic oil



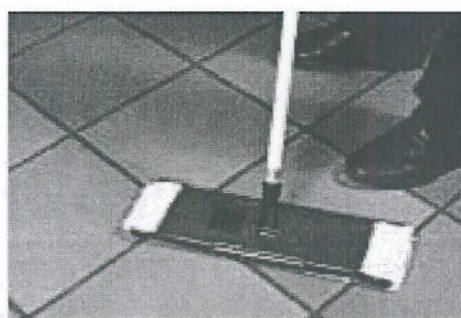
7130 ceramic oil påføres med pensel eller viscoseklud for at undgå fnug på overfladen.
Der påføres olie, indtil overfladen er fuldstændig mættet.

Olien skal tørre i mindst 6 timer. Herefter vaskes med 7210 ceramic wash, så eventuel overskydende olie fjernes, og gulvet er klar til brug.

Vask og pleje af uglaserede keramiske fliser, klinker og natursten

mira 7210 ceramic wash

Let og daglig rengøring af løst snavs kræver ikke vask, men klares med tørmpopning.



Fastsiddende snavs fjernes ved vask med 7210 ceramic wash blandet med varmtvand i forholdet 0,1 ltr. ceramic wash til 10 ltr. vand.

Anvend 2 spande – en til vaskevand med ceramic wash og én med rent skyllevand.

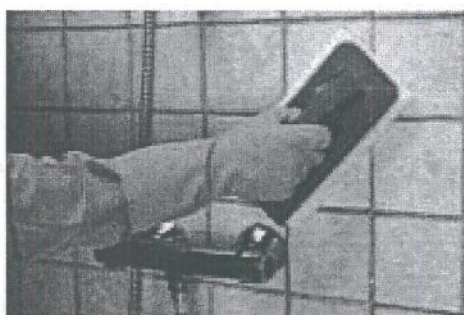


Vask et område af gulvet. Skyl så moppen eller kluden i skyllevandet, før den igen dyppes i vaskemiddel. På den måde sikrer man at løsnet snavs fjernes fra gulvet.



Rengøring af glaserede fliser, granitkeramik, poleret marmor/natursten og sanitet

mira 7220 sanitary wash



7220 sanitary wash blandes med vand i forholdet 0,1- 0,25 ltr. sanitary wash til 10 ltr. varmt vand.

Blandingen arbejdes grundigt ind i overfladen. Lad den virke nogle minutter og skyl med rent vand.



Brug samme fremgangsmåde ved rengøring af poleret marmor/natursten, mosaikstifter, granitkeramik m.m.



7220 sanitary wash er effektiv til rengøring af sanitet, armaturer og badekar.

Godt værktøj sikrer et godt resultat



Tørmoppen er ideel til let, daglig rengøring af gulvarealer. Padmaster anvendes til grov rengøring, hvor der skal bearbejdes grundigt. Viskoseklude frugger ikke og er derfor velegnede til påføring af ceramic oil. Gulvask giver det bedste resultat, når vaskevand og skyllevand holdes hver for sig i 2 spande. Brug en moppe til gulvask. Til større gulvflader kan man med fordel bruge vandstøvsugeren til at fjerne det snavsede vaskevand fra gulvfladen.

Tips og råd om rengøring af keramiske fliser, klinker og natursten

Fedt og snavs kræver andre rengøringsmidler end kalk

Vaskemidlerne 7110 base cleaner, 7210 ceramic wash og 7220 sanitary wash er beregnet til at løsne fedt og snavs. De har ingen effekt på kalk og cementslør.

Rensemiddel 7120 ceramic cleaner indeholder syre, der opløser kalk og cementslør, men har ingen eller kun ringe effekt på fedt og sæberester.

Badeværelser og andre våde eller fugtige områder

Fugtstænk på overfladen aftørres med frugtfrie viskoseklude. Snavs, sæberester, fedt m.v. fjernes med 7220 sanitary wash. Kalkbelægninger i bruseområder, på sanitetsporcelæn og armaturer fjernes med 7120 ceramic cleaner.

Gulve i stuer, køkkener, gangarealer m.v.

Tørmop dagligt eller efter behov for at fjerne løst snavs. Fastsiddende snavs fjernes efter følgende retningslinier:
Uglaserede klinker, natursten og lignende vaskes med 7210 ceramic wash, som efterlader en tynd, beskyttende plejefilm.

Tætte, granitkeramiske fliser, glaserede fliser samt poleret marmor og granit vaskes med 7220 sanitary wash, som efterlader overfladen helt ren uden vaskestriber.

Grundrengøring af alle typer keramiske belægninger og natursten - dog ikke marmor

Uanset rengøringsrutiner kan det være nødvendigt nogle gange pr. år at grundrengøre med 7110 base cleaner. Eventuelle kalkpletter, fugerester og cementslør kan derefter fjernes med 7120 ceramic cleaner.

Sugende klinker skal efter grundrengøring behandles med 7130 ceramic oil.

Omhu og omtanke sikrer et renere resultat

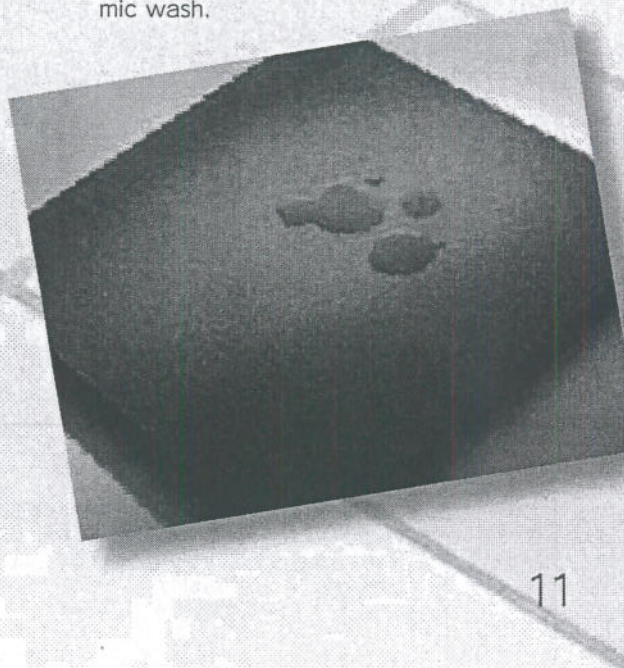
For at opnå et rent resultat skal man anvende de rigtige rengøringsmidler, midlerne skal have lov at virke i den nødvendige tid, og der skal om nødvendigt bearbejdes i dybden. For at opnå det bedst mulige resultat er det imidlertid også vigtigt at få fjernet det snavsede vand hurtigst muligt.

Hvis ikke snavset fjernes med det samme, binder det til overfladen og vil fremstå som et mat, gråt slør. Derfor skal der altid skylles grundigt efter med rent vand. Og derfor bør man bruge "2-spande" systemet ved gulvvask.

En sikker metode er at bruge vandstøvsuger - især ved grundrengøring af nye eller renoverede flader, hvor større mængder snavs skal fjernes.

Sådan kan du bestemme, hvilke plejemidler du skal bruge

Rengør et område med 7110 base cleaner. Når overfladen er tør hældes nogle dråber husholdningsspirit ud på flisen. Hvis spritten suges ned i flisen skal der bruges 7130 ceramic oil til pleje og 7210 ceramic wash til daglig rengøring. Hvis spritten ikke suges ind i flisen, skal der normalt ikke grundbehandles med olie. Til daglig rengøring anvendes 7220 sanitary wash, dog kan gulvfladen i nogle tilfælde behøve en mere mættende behandling med 7210 ceramic wash.



mira byggeprodukter a/s er totalleverandør af rens- og plejeprodukter til keramiske fliser i boliger og offentlige miljøer.

Til byggeopgaver kan mira tilbyde produkter til spartling af gulve – også varmegulve – samt alt til montering af gulv- og vægfliser – specielt i badeværelser.

Rekvirer specialbrochuren: "Alt til flisearbejde".

Alle mira produkter forhandles af byggemarkeder, trælasthandlør og specialforretninger for keramiske fliser.

mira
byggeprodukter a/s

EGEGÅRDSVEJ 2, 4621 GADSTRUP
TEL.: 46 19 19 46, FAX: 46 19 20 21

(43)2 Gulvoverflader – olierede trægulve

Entreprenør:	MIKO GULVE A/S – Baneallé 8 – 8450 Hammel – 86961399
Kontaktperson:	Christian Christensen

Beskrivelse:	Olierede trægulve – natur, UV- eller hvidolierede
Lokalisering:	I h.t. udleverede tilvalgsliste med lejlighedsnumre og typer

Komponentliste		
Betegnelse	Fabrikat/type	
Trægulve 23 mm eller 15 mm	BOEN Lamelparket	Ask Hvidolie
Trægulve 23 mm eller 15 mm	BOEN Lamelparket	Eg Naturolie
Trægulve 23 mm eller 15 mm	BOEN Lamelparket	Eg Hvidolie
Trægulve 23 mm eller 15 mm	BOEN Lamelparket	Eg UV-Olie
Trægulve 23 mm eller 15 mm	BOEN Lamelparket	Merbau UV-Olie

Beskrivelse af drift og vedligehold						
Beskrivelse	Udføres x gange pr.				Bemærkninger	Bilag
	Dag	Uge	Mdr.	År		
Daglig rengøring	1				Se vejledning	(43)2 x
Ugentlig rengøring		1			Se vejledning	(43)2 x
Oliering				2	Se vejledning	(43)2 x

Evt. bemærkninger:	<p>(43)2 x – Vedligeholdelsesvejledning, fra Boen Danmark A/S, er vedlagt til hver enkelt lejlighed.</p> <p>Det anbefales at anvende leverandørens egne produkter til vedligehold og oliering.</p> <p>HUSK AT der skal anvendes så lidt vand som mulig, når trægulve vaskes – altså en hårdt opvredet klud.</p>
--------------------	---

PLEJE OG VEDLIGEHOLDELSE

Naturolierede og hvidolierede gulve



'lykke med dit nye olierede gulv fra BOEN!

Vi har lavet denne lille anvisning for at give dig de bedste forudsætninger for at bevare dit nye gulv smukt og pænt i mange år. At oliere et gulv er den mest traditionelle måde at behandle et trægulv på. De anbefalede produkter til pleje og vedligeholdelse er lette at anvende, ikke kun for gulvlæggere, men også for private.

De omtalte produkter kan købes hos BOEN

Benyt gerne e-mail bestilling på gulvpleje@boen.dk



Borchsgade 6 C
4000 Roskilde
T 46 35 34 34
F 46 35 23 24

Inden oliering

Afhængigt af hvor meget de bruges, udsættes parketgulve for en naturlig slitage. Efter et stykke tid kan man ikke undgå, at overfladen udviser tegn på at være brugt, selv når det gælder hårde træmaterialer og overfladebehandling af høj kvalitet. Af den grund anbefaler vi forebyggende tiltag og regelmæssig gulvpleje - noget som bør være en selvfølge. Oliebehandlet gulv fra Boen Parkett får et forbedret udseende, hver gang det rengøres og vedligeholdes.

Gulv bliver lysere med tiden, når olien forsvinder fra gulvet (gælder især mørkere træsorter), hvilket gør, at mørke pletter ses tydeligere. Lysere træsorter får ofte et gråligt udseende på grund af små, grå prikker. Et olieret gulv tager skade af for meget vand, stærke alkaliske rengøringsmidler og stærke opløsningsmidler.

For at undgå unødvendige ridser anbefales det at bruge filt-knopper under møblerne fra starten. Når det gælder stole med hjul, anbefales brug af beskyttelsesunderlag. Snavs og sand virker som sandpapir på gulvet. Du bør derfor placere ordentlige dørmåtter både i entreen og foran yderdøre for at „opfange“ snavs og sand. I områder med stor trafik anbefales det at lægge gittermåtter. Måtterne skal rengøres og vedligeholdes regelmæssigt og udskiftes med jævne mellemrum som en del af det faste vedligeholdelsesprogram for gulvet. Det vil bidrage til at give parketgulvet en lang levetid.

Det anbefales at holde et godt indeklima. En stuetemperatur på 20-22°C og en relativ fugtighed på ca. 50-65% er ikke bare godt for dig selv, men også ideelle forhold for dit trægulv.

Grundlaget for et smukt og holdbart olieret trægulv er, at grundbehandlingen udføres rigtigt. Det er meget vigtigt, at gulvet virkelig mættes med den tilstrækkelige mængde olie. Den eksakte mængde olie, som kræves, afhænger af træsorten.

Herefter har gulvet behov for en regelmæssig tilførsel af mere olie i et interval afhængigt af slitage og rengøringsmetode. Daglig rengøring slider langsomt, men sikkert på olielaget. Intervallet for den periodiske vedligeholdelse afhænger derfor ikke kun af slitage, men også af hvor ofte og hvor „vådt“ gulvet rengøres.

Periodisk vedligeholdelse har ikke blot til hensigt at gulvet rengøres grundigt, men tilsigter i høj grad at mætte træets porer med olie, mens den daglige rengøring handler om at holde overfladen ren og fri for snavs og forurening. Med det rette valg af rengøringsmiddel og tidsinterval imellem den periodiske vedligeholdelse forlænges gulvets levetid betydeligt.

Rengøring skal foretages med så tørre metoder som muligt for at undgå unødigt afvaskning af olielaget og vandpjaskeri.

BOEN FLOOR SOAP NEUTRAL OG WHITE

BOEN FLOOR SOAP er fremstillet af lyse og rene vegetabiliske olier og naturvoks. Sæben er velegnet til at mætte træ og yder god beskyttelse mod pletter ved regelmæssig anvendelse. Den fås i 2 versioner: **NEUTRAL**, som bevarer træets naturlige, let gyldne farve, og **WHITE**, som er tilsat hvide pigmenter og dermed giver træet en silkeamat, hvidlig overflade. **BOEN FLOOR SOAP** er et rent og miljørigtigt produkt uden farve- og tilsætningsstoffer, som bevarer træet vedligeholdelsesvenligt og naturligt.

Brugsområde:

BOEN FLOOR SOAP er specielt udviklet til efterbehandling og vedligeholdelse af olie- og ludbehandlet træ på gulve, møbler, bordplader m.v. **BOEN FLOOR SOAP NEUTRAL** anvendes til **naturolierede gulve**. **BOEN FLOOR SOAP WHITE** anvendes til **hvidolierede gulve**.

Plejeanvisning:

1) Ryst dunken før brug. 2) Opløs ½-1 l **BOEN FLOOR SOAP** i 10 l varmt vand. Rækkeevne: 50-100 m²/l. 3) Med mohairmoppe eller klud vaskes gulvet i længderetningen med sæbevandet. 4) Gulvet aftørres med mohairmoppe eller klud. Undgå vandpjaskeri. 5) For at opnå den bedste beskyttelse gentages behandlingen inden ibrugtagning.

Vedligeholdelse/Rengøring:

Den daglige vedligeholdelse og rengøring af træ, som er behandlet med **BOEN FLOOR SOAP**, omfatter primært støvsugning. Når gulvet begynder at blive snavset, vaskes det nemt med **BOEN FLOOR SOAP** som beskrevet ovenfor. Brug ½-1 l sæbe til 10-20 l irmt vand.

Meget snavset gulv eller genstridige pletter vaskes først med **BOEN WOOD CLEANER** og varmt vand i forholdet 1:40. Lad træet tørre 1-2 timer og påfør derefter **BOEN FLOOR SOAP** som beskrevet under „Plejeanvisning“.

Tekniske specifikationer:

Rækkeevne: 50-100 m²/l * Opbevares ved 5° C * Holdbarhed: Uåbnet ca. 5 år * pH-værdi 9-10.

BOEN FLOOR SOAP NEUTRAL: Sojasæbe, naturvoks.

BOEN FLOOR SOAP WHITE: Sojasæbe, naturvoks, naturligt kridt og titandioxid.

BOEN OIL FRESHEN UP NEUTRAL OG WHITE

BOEN OIL FRESHEN UP er baseret på acrylvoks samt naturlig bi- og palmevoks. Produktet er uden opløsningsmidler og fås i en let gylden version (**NEUTRAL**) samt en hvidlig (**WHITE** tilsat hvide pigmenter). **BOEN OIL FRESHEN UP** har en suveræn vaskeevne og yder beskyttelse imod snavs og væske. **BOEN OIL FRESHEN UP NEUTRAL** tilfører gulvet en smuk naturlig overflade, hvor **BOEN OIL FRESHEN UP WHITE** tilfører gulvet en smuk hvidlig overflade. **BOEN OIL FRESHEN UP** benyttes som vaskemiddel ved hver 3.-4. vask, hvor der normalt vaskes med **BOEN FLOOR SOAP**.

Brugsområde:

BOEN OIL FRESHEN UP anvendes på trægulve, der er færdigbehandlede fra fabrikken.

Plejeanvisning:

1) Ryst dunken. 2) Opløs **BOEN OIL FRESHEN UP** i lunkent vand (1:20). 3) Med opvredet mohairmoppe eller klud vaskes i gulvets længderetning. Undgå vandpjaskeri. 4) Lad træet tørre i 30-60 min., før det tages i brug.

Rengøring og vedligeholdelse:

Rengøring af gulve foretages med kost eller støvsuger. Når gulvet begynder at blive snavset, vaskes det nemt med **BOEN FLOOR SOAP** eller **BOEN OIL FRESHEN UP** som beskrevet herover.

Hvis gulvet er blevet meget snavset eller plettet, foretages en grundrengøring med **BOEN WOOD CLEANER**. Når træet er tørt efter 30-60 min., kan man påføre **BOEN OIL FRESHEN UP** ufortyndet (se Plejeanvisning, første behandling ovenfor).

Tekniske specifikationer:

Rækkeevne 75-200 m²/l * Omrystes før brug * Opbevares ved 5° C * Holdbarhed: Uåbnet 2 år * pH-værdi 8-9.

Indholdsdeklaration:

BOEN OIL FRESHEN UP NEUTRAL:

Acrylvoks, bi- og palmevoks, vand.

BOEN OIL FRESHEN UP WHITE:

Acrylvoks, bi- og palmevoks, titandioxid og vand.

BOEN FLOOR OIL NEUTRAL OG WHITE

Produktinformation:

BOEN FLOOR OIL er en miljøvenlig, vandbaseret træolie, som består af forædlede planteolier og er uden tilsætningsstoffer. Produktet er velegnet til at mætte træet og yde en god beskyttelse mod pletter.

BOEN FLOOR OIL findes i 2 versioner. **NEUTRAL** som giver gulvet en naturlig, gylden farve, mens **WHITE**, som er tilsat hvide pigmenter, giver gulvet en helt lys, hvidlig, silkeamat overflade.

Brugsområde:

BOEN FLOOR OIL anvendes på indendørs gulve, hvor man ønsker at give og opretholde træets smukke lød samtidig med, at den naturlige overflade og struktur vedligeholdes og forstærkes.

Plejeanvisning:

- 1) Rengør først grundigt med BOEN WOOD CLEANER og varmt vand. Træet skal være helt tørt. Tørretid 4-8 timer ved 20° C.
- 2) Dunken rystes grundigt før og evt. under brug.
- 3) Fordel en passende mængde BOEN FLOOR OIL i et jævnt lag med en svamp eller klud. På plankegulve fordeles olien på 4-6 brædder ad gangen, svarende til 40-60 cm på parketgulve. Oliet skal ligge blank og vådt på træet i 10-20 min. Tørres den ud, tilføjes mere olie.
- 4) Overskydende olie skræbes med gummiskrabere videre til næste område, samtidig med at der tilføjes mere olie.
- 5) Hvert område tørres grundigt af med rene, tørre bomuldsklude, så der ikke er overflødig olie på gulvet.
- 6) Polér træet med skuresvamp.
- 7) Oliet skal nu hærde i ca. 7 dage. I denne periode er det vigtigt, at træet ikke tilsmudses eller vaskes.

Generel anvisning kan rekvireres hos BOEN Danmark.

Rengøring af gulve foretages med kost eller støvsuger. Rengøring skal foretages med så tørre metoder som muligt for at undgå unødigt afvaskning af olielaget. Undgå vandpjaskeri. Når gulvet trænger til rengøring, vaskes det nemt med BOEN FLOOR SOAP eller med BOEN OIL FRESHEN UP. Fugtmopning anbefales, ikke vådmopning. Ved slitage renses med BOEN WOOD CLEANER og renoveres med BOEN FLOOR OIL. BEMÆRK: I tilfælde med kraftig slitage på gulve i privatboliger og offentlige miljøer anbefales det at lade en fagmand checke gulvet regelmæssigt, således at olieens beskyttende virkning opretholdes over lang tid.

Tekniske specifikationer:

Rækkeevne 4-12 m²/l * Omrystes * Opbevares ved 5° C * Holdbarhed: Uåbnet 2 år. Værktøj rengøres i sæbevand.

Indholdsdeklaration:

Forædlede plante- og træolier, tørremiddel, vand samt titandioxid for WHITE.

BOEN WOOD CLEANER

Produktinformation:

BOEN WOOD CLEANER er et effektivt grundrensningsmiddel til anvendelse på træ. Produktet er miljøvenligt og yderst effektivt, indeholder ingen organiske opløsningsmidler, parfume eller farvestof.

Brugsområde:

BOEN WOOD CLEANER anvendes til grundrengøring og afrensning, hvor en tilbundsgående rengøring er nødvendig. Det anbefales at vaske gulvet med BOEN WOOD CLEANER ca. hvert halve år for at afrense hele gulvfladen. Produktet bør anvendes inden brugen af BOEN FLOOR OIL.

Plejeanvisning:

- 1) Opløs BOEN WOOD CLEANER i varmt vand i forholdet 1:40.
- 2) Vask i træets længderetning. Anvend mohairmoppe, klud eller svamp til afrensningen.
- 3) Træet skal være helt tørt før viderebehandling. Nu er træet modtageligt for behandling med BOEN FLOOR OIL, BOEN FRESHEN UP eller BOEN FLOOR SOAP.

Tekniske specifikationer:

Rækkeevne: ca. 100 m² pr. / l. Opbevares ved min. 5 grader C. Holdbarhed: 5 år i uåbnet emballage. PH-værdi: 8,5.

Indholdsdeklaration:

Vandbaserede anion- og nonion- tensider og salmiak.

**ALLE PRODUKTERNE SKAL OPBEVARES
UTILGÆNGELIGT FOR BØRN.**

BOEN FLOOR SOAP:

Gulvsæbe til brug ved almindelig gulvvask. Gulvsæben affedter og renser gulvet, som er almindeligt tilsmudset. Doseres efter behov.

BOEN FRESHEN UP:

Oliepleje, som også er et vaske-middel. Det anbefales at bruge denne ved ca. hver 3. vask som erstatning for BOEN Floor Soap. Olieplejemidler i sæben giver næring til olieoverfladen.

BOEN WOOD CLEANER:

Trærensers, som benyttes som vaskemiddel ca. hvert halve år. Bruges for at udligne de gang-arealer, der kan opstå i boligen. Herefter benyttes de andre to gulvsæber som anvist ovenfor.

Vi bliver tit spurgt om, hvor ofte gulvet skal vaskes. Det er ikke nemt at svare entydigt på. Det er vigtigt, at man under alle omstændigheder undgår, at der ligger grus og snavs på gulvet, der kan trædes ned i overfladen. Det er vigtigt inden ibrugtagning at udlægge alle nødvendige måtter, både inden- og udendørs.

Snavs under sko er trægulvets fjende nr. 1!



(43)2 Gulvoverflader – lakerede trægulve

Entreprenør:	MIKO GULVE A/S – Baneallé 8 – 8450 Hammel – 86961399
Kontaktperson:	Christian Christensen

Beskrivelse:	Lakerede trægulve
Lokalisering:	I h.t. udleverede tilvalgsliste med lejlighedsnumre og typer

Komponentliste		
Betegnelse	Fabrikat/type	
Trægulve 23 mm eller 15 mm	BOEN Lamelparket	Ask Lak
Trægulve 23 mm eller 15 mm	BOEN Lamelparket	Eg Lak
Trægulve 23 mm eller 15 mm	BOEN Lamelparket	Eg Hvidpigmenteret

Beskrivelse af drift og vedligehold						
Beskrivelse	Udføres x gange pr.				Bemærkninger	Bilag
	Dag	Uge	Mdr.	År		
Daglig rengøring	1				Se vejledning	(43)2 x
Ugentlig rengøring		1			Se vejledning	(43)2 x
Lakering					Se vejledning	(43)2 x

Evt. bemærkninger:	<p>(43)2 x – Vedligeholdelsesvejledning, fra Boen Danmark A/S, er vedlagt til hver enkelt lejlighed.</p> <p>Det anbefales at anvende leverandørens egne produkter til vedligehold og Lakering.</p> <p>HUSK AT der skal anvendes så lidt vand som mulig, når trægulve vaskes – altså en hårdt opvredet klud.</p> <p>NB! Alt efter slidtage vurderes det, at boliger skal genlakeers ca. hvert 10. år.</p>
--------------------	---

PLEJE OG VEDLIGEHOLDELSE

Lakerede gulve



lykke med dit nye lakerede gulv fra BOEN!

Vi har lavet denne lille anvisning for at give dig de bedste forudsætninger for at bevare dit nye gulv smukt og pænt i mange år. De anbefalede produkter til pleje og vedligeholdelse er lette at anvende, ikke kun for gulvlæggere, men også for private.

De omtalte produkter kan købes hos BOEN

Benyt gerne e-mail bestilling på gulvpleje@boen.dk



Borchsgade 6 C
4000 Roskilde
T 46 35 34 34
F 46 35 23 24

NB! BOEN Parkett Lak bør ikke bruges på hvidmalede/-bejsede eller pastelfarvede gulve, da der er risiko for, at overfladen kan få en let misfarvning. Brune og andre mørke farver påvirkes ikke af denne proces.

BOEN Parkett Cleaner (vaskemiddel)

BOEN Parkett Cleaner er et neutralt rengøringsmiddel med en pH ca. 8, specielt udviklet til brug på lakerede trægulve og melaminlaminerede gulve.

Påføring

Fjern støv/snavs m.v. med støvsuger, moppe eller andre „tørre“ rengøringsmetoder. Bedøm gulvets tilstand og bland Boen Parkett Cleaner som påkrævet. En gulvvaskemaskine med skurebørster eller polerskiver er den bedst egnede metode til rengøring af større gulvflader. Mindre gulve kan rengøres med en hårdt opvredet klud. NB! Det er vigtigt, at brugen af vand begrænses.

Produktinformation

Fortynding

Normal rengøring – 50mm til 10 liter vand

Meget snavsede gulve – 100 ml til 10 liter vand

Emballagestørrelse: 1 liter (10x1 liter i en karton)

Holdbarhed/opbevaring: 2 år i uåbnet originalemballage

Opbevares et frostfrit sted, må ikke udsættes for direkte sollys, andre varmekilder og levnedsmidler

Skal opbevares et sikkert sted

BOEN Parkett Refresher

BOEN Parkett Refresher er et produkt udviklet til periodisk vedligeholdelse af lakerede trægulve. Produktet opfrisker gamle og matte lakflader, beskytter lakken og giver en glansfyldt og slidstærk overflade.

Påføring

Behandling med BOEN Parkett Refresher udføres på næsten samme måde som med vandbaseret polish. Gulvet støvsuges og rengøres med BOEN Parkett Cleaner. Når gulvet er tørt, påføres et tyndt lag BOEN Parkett Refresher jævnt over helt gulvet med en ren blød klud eller svamp. anbefalet mængde: 1 liter pr. 60-70 m². Det er normalt nok med 1 lag, men hvis gulvet har store rideskader, kan det være nødvendigt med to lag. BOEN Parkett Refresher må ikke fortyndes med vand. Lad gulvet tørre i 30 minutter, før møbler sættes på plads og tæpper lægges på igen. BOEN Parkett Refresher bør ikke poleres.

Vedligehold

Gulve behandlet med BOEN Parkett Refresher bør rengøres med støvsuger, tørtmoppe eller med en fugtig klud hårdt opvredet i lunkest vand tilsat BOEN Parkett Cleaner. Vær opmærksom på, at alkaliske rengøringsmidler kan fjerne BOEN Parkett Refresher. I private boliger påføres BOEN Parkett Refresher 1-2 gange årligt afhængigt af slitage. Gulve, som udsættes for kraftig slitage kan have behov for vedligehold helt op til 1-2 gange om måneden. BOEN Parkett Refresher er også velegnet til punktvis vedligehold.

NB! I modsætning til gulve behandlet med andre typer polish og voks kan gulve med BOEN Parkett Refresher overlakeres. Før påføring af lak rengøres der grundigt med BOEN Parkett Cleaner. Slib derefter med sandpapir nr. 120-150, fjern slibestøvet og påfør ny BOEN Parkett Lak.

BOEN Parkett Lak

Omlakering - klargøring af overfladen

Efter at gulvet er slebet, bør man foretage de sidste forberedelser ved brug af BonaSand Scrad-systemet, sandpapir nr. 120-150 eller slibenet nr. 150. Før lakken påføres, skal gulvet rengøres grundigt og være fri for støv og andet snavs.

Påføring

Det anbefales at påføre BonaTech Prime ved hjælp af en BonaKemi rulle, selv om en syntetisk rulle eller en lammeuldspude også kan bruges. Det er vigtigt nøje at overholde den anbefalede lakmængde. NB! Under en påføring og i tørreperioden er det vigtigt, at temperaturen ikke falder til under 13 grader. Lave temperaturer forlænger tørretiden og kan have indvirkning på hærningen.

Renovering

Det vil være nødvendigt med periodisk nylakering af tidligere lakerede gulve. Gulve, som kun er vedligeholdt ved brug af BOEN Parkett Cleaner eller et lignende neutralt rengøringsmiddel, kan slibes forsigtigt ned for at skabe en fysisk forbindelse, fjerne ridsemærker o.s.v.

Derefter kan man overlakere efter behov. Til optimal klargøring af gulvet anbefales BonaSand Scrad-systemet. Regelmæssig lakering vil give en betydelig reduktion i driftsafbrydelser forårsaget af renovering samt sikre, at gulvet til enhver tid fremstår fra sin bedste side. I mange tilfælde er det muligt at udføre dette arbejde om natten, hvilket kan

være af stor betydning i erhvervsbygninger og offentlige miljøer. Kontakt din lokale Boen Parkett forhandler for anbefaling af fagfolk.

Forebyggende vedligeholdelse

For at undgå unødvendige ridser anbefales det at bruge filtknopper under møblerne fra starten. Når det gælder stole med hjul, anbefales brug af beskyttelsesunderlag. Snavs og sand virker som sandpapir på gulvet. Du bør derfor placere ordentlige dørmåtter både i entreen og foran yderdøre for at „opfange“ snavs, sand og fugtighed. I områder med stor trafik anbefales det at lægge gittermåtter. Måtterne skal rengøres og vedligeholdes regelmæssigt og udskiftes med jævne mellemrum som en del af det faste vedligeholdelses-program for gulvet. Dette vil bidrage væsentligt til at give parketgulvet en lang levetid.

Det anbefales at holde et godt indeklima. En stuetemperatur på 20-22 grader og en relativ fugtighed på ca. 40-65 % er ikke bare godt for dig selv, men også ideelle forhold for dit trægulv.

Specifikation

Det er vigtigt, at specifikationerne for et gulv er korrekt udformet med henblik på at afklare det forventede trafikomfang, vedligehold og eventuelle fremtidige restriktioner omkring renovering. Specifikationerne bør også omfatte detaljer om produktet, antal nødvendige påføringer og hvilken slibekornstørrelse, der kræves. Den bør give råd om særlige forhold, som f.eks. fjernelse af malingpletter og andre pletter, samt give en indikation af, hvor stor en mængde produkt, man har brug for. Denne folder indeholder oplysninger om relevante specifikationer.

Vedligehold

Vedligehold kan groft set inddeles i to områder. Offentligt miljø og private boliger. På begge områder er målsætningerne i princippet iæntiske. Gulvoverfladen skal være helt rengjort og fri for støv og snavs. Nedenstående information er udformet med henblik på at give et udgangspunkt for planlægningen af et vedligeholdelsesprogram. Alle gulve skal være genstand for individuel vurdering, eftersom de faktorer, der påvirker dem, varierer. Desuden vil der opstå variationer på grund af andre påvirkninger, som f.eks. ændringer i trafikmængde/slitage, svingninger i temperatur (årstidsskift), hvilket indebærer, at der f.eks. skal udlægges ekstra måtter til at absorbere fugt i perioder med meget regn, sne eller ændret anvendelse af rummet.

Offentlige miljøer

Støv/sand o. lign. bør fjernes dagligt med støvsuger, moppe eller andre „tørre“ rengøringsmetoder. Et maskinbaseret rengøringsystem, som benytter enten en skurebørste eller en polerskive, er den bedst egnede metode til rengøring af større gulvflader eller områder med meget trafik. BOEN Parkett Cleaner, i korrekt blandingsforhold, sammen med en blød rengøringskive, er velegnet hertil. En kraftigere rengøringskive, som f.eks. en rød polerskive kan bruges, hvis man anser det for nødvendigt, f.eks. i områder med meget voldsom trafik eller på steder, hvor man ikke er i stand til at fjerne al snavs mv. fra overfladen ved normal rengøring. Man bør imidlertid notere sig, at overdreven brug af meget kraftige polerskiver kan gøre lakken mattere eller beskadige overfladen. Effektiviteten i rengøringen skal overvåges nøje fra starten, hvorefter man foretager eventuelle justeringer i hyppighed og type rengøring for at sikre, at gulvet bliver vedligeholdt bedst muligt og i henhold til forskrifter. Det er ikke alle vanskelige pletter, som kan fjernes ved normal rengøring. I nogle tilfælde kan det være nødvendigt at bruge lidt mineralsk terpentin på en klud.

Private boliger

Gulve i private boliger bør rengøres regelmæssigt ved brug af „tørre“ rengøringsmetoder som f.eks. støvsugning eller en blød fejekost. BOEN Cleaner kan bruges som anvist til rengøring af gulve. NB! Brugen af vand bør begrænses. Brug derfor en godt opvredet klud eller moppe.

Hvis der ikke i forvejen findes information om de vedligeholdelsesprodukter, der tidligere er anvendt på gulvet, anbefales det at udføre en prøve på et begrænset område af gulvet for at afprøve lakkens vedhæftningsegenskaber. Et område på gulvet bør slibes manuelt med sandpapir, derefter rengøres og påføres et lag lak. Efter nogle dage kan man checke vedhæftningen ved at skrabe på overfladen med den riflede kant på en mønt.

NB! På gulve, som tidligere er blevet behandlet med polish eller lignende produkter, skal al lak fjernes før omlakering.

BOEN Parkett Lak er en 1-komponent, vandbaseret lak udviklet til behandling af trægulve i private boliger og offentlige miljøer samt i andre områder, der er udsat for kraftig slitage. Boen Parkett Lak har en jævn fordeling ved et vandbaseret system, bl.a. hurtig optørring, svag lugt, ingen brandfare, og alligevel giver den en finish med samme egenskaber og udseende som en opløsningsmiddelbaseret lak.

Påføring af BOEN Parkett Lak

Det anbefales at BOEN Parkett Lak påføres med en rulle beregnet til vandbaseret lak, selv om en syntetisk rulle eller en lammeuldspude også kan bruges. Det er vigtigt nøje at overholde den anbefalede lakmængde. NB! Under påføringen og i tørreperioden er det vigtigt, at temperaturen ikke falder under 13 grader. Lave temperaturer forlænger tørretiden og kan have indvirkningen på hærningen.

NB! BOEN Parkett Lak bør ikke slibes med sandpapir, før der er gået 8 timer efter påføring.

Renovering ned til bart træ

Vi råder dig til at kontakte din lokale forhandler, som igen vil anbefale en specialist indenfor gulvbehandling.

Produktinformation

Egenskaber

Copolymer, 70 % råmaterialer fra bæredygtige kilder. Samme udseende som opløsningsmiddelbaseret lak, dyb, varm og silkeamat. Vandbaseret. Glimrende ridsebestandighed.

Anbefalet lakmængde

8-10 m²/liter pr. påføring. Det er vigtigt nøje at overholde den anbefalede lakmængde.

Tørre-/hæretid

2-4 timer pr. påføring ved 20 grader/60 % relativ fugtighed. Følgende faktorer kan have en uheldig indvirkning på tørre-/hærdeprocessen: Utilstrækkelig ventilation, for høj fugtighed, lave temperaturer, brug af beskyttelsesafdækning, d.v.s. polyethylenplast, hvilket kan føre til forlænget hæretid, nedsat ridsebestandighed – i ekstreme tilfælde – dårlig vedhæftning.

Gulvet kan betrædes med forsigtighed efter otte timer. Voldsommere bruge bør undgås i 72 timer efter sidste lakpåføring. Brug af rengøringsmidler, polish eller andre vedligeholdelsesprodukter bør undgås den første uge. Ligeledes bør man ikke udlægge tæpper, før der er gået en uge. Meget tunge møbler kan afsætte mærker i gulvoverfladen i løbet af denne periode.

Holdbarhed/opbevaring

Et år uåbnet originalemballage. Alle BOENs plejeprodukter bør lagres frostfrit og ikke udsættes for direkte sollys, andre varmekilder og levnedsmidler. Alle produkterne skal opbevares på et sikkert sted.

Kemisk resistens/UV-bestandighed

BOEN Parkett Lak har en glimrende kemisk resistens, når det gælder de mest almindelige typer pletter, herunder levnedsmidler som te, kaffe, kulsyreholdige drikke, alkoholholdige drikke, margarine o.s.v. Blod, urin og eddike har heller ingen indvirkning på hæret lak. Meget stærke syrer/baser og visse opløsningsmiddelbaserede stoffer kan beskadige lakfilmen og bør fjernes omgående. Opløsningsmiddelbaserede farvestoffer, d.v.s. filtpenne, maling m.v. kan sætte mærker på eller beskadige overfladen og skal også fjernes omgående.

BOEN Parkett Lak er blevet afprøvet i lang tid med stærke UV-lyskilder svarende til flere års eksponering for sollys. Der blev ikke konstateret nogen form for påvirkning.

Emballagestørrelse

BOEN Parkett Lak fås i 1 og 4 liters dunke.

Flammepunkt

Ikke brandbar

**ALLE PRODUKTERNE SKAL OPBEVARES
UTILGÆNGELIGT FOR BØRN.**



(43)2 Gulvoverflader - klinkegulve

Entreprenør:	CC Fliser Aps - 51 20 72 21
Kontaktperson:	John Crone

Beskrivelse:	Klinkegulve
Lokalisering:	Badeværelse / WC

Komponentliste		
Betegnelse/værelser	Fabrikat/type	Str. / Farve
Klinkegulve	Eversign	97 x 97 mm
Fugtspærre	mira 4120 fugtspærre	
Vådbrummembran	mira 4400 multicoat	
Fliseklæber	mira Z-fix	
Fuge	mira rustic	
Silicone fuge	Dana Vådbrumssilicone 512	

Beskrivelse af drift og vedligehold						
Beskrivelse	Udføres x gange pr.				Bemærkninger	Bilag
	Dag	Uge	Mdr.	År		
Fliser og fuger				1	Efterse fliser/fuger	
Silicone fuge				1	Efterse fuger	

Evt. bemærkninger:	
--------------------	--

(45) Lofter, overflader

Entreprenør:	Malerteam Henrik Munck
Kontaktperson:	Dennis Langøe

Beskrivelse:	Malede lofter
Lokalisering:	Hele lejligheden

Komponentliste		
Betegnelse/værelser	Fabrikat/type	Farvekode
Beton loft	Dyrup	Hvid 6110-01-800
Gips loft	Dyrup	Filt
Gips loft	Dyrup	Hvid 6110-01-800
Fuge mellem væg/loft	Dyrup akrylfugemasse	Hvid

Beskrivelse af drift og vedligehold						
Beskrivelse	Udføres x gange pr.				Bemærkninger	Bilag
	Dag	Uge	Mdr.	År		
Ved rengøring se bilag						(45)x

Evt. bemærkninger:	
--------------------	--

E. Pihl & Søn A/S
Nybrovej 116
2800 Kgs. Lyngby

Ballerup, den 3. marts 2006
DL/arm

Vedr.: Drift & vedligeholdelse – Nordlyset.

Hermed fremsendes drift & vedligeholdelse på ovennævnte adresse.

Loft beton	Dyrup	6110	01	800
Loft gips	Dyrup	6110	01	800
Loft gips	Dyrup	Filt		
Betonvægge	Dyrup	6206	07	0500 – lys råhvid
Gipsvægge	Dyrup	6206	07	0500 – lys råhvid
Betonvægge bad/toilet	Dyrup	6210	25	0500 – lys råhvid.
Fodpanler	Beckers	Aqua	40	0500 – lys råhvid.

Fra 0 – 2 år.

Kan væggene vaskes i Dyrups grundrens, for at opnå en ren og pæn overflade.

Fra 2 – 5 år.

Kan vægge pletmales på mørke steder, samt males 1 gang i eksisterende farver.

Træværk.

Kan afvaskes indtil det er nedbrudt.

Med venlig hilsen
Malerteam Henrik Munck ApS

Dennis Langøe