

**Ejerforeningen Nordlyset**

**Amerika Plads, København Ø** [**www.efnordlyset.dk**](http://www.efnordlyset.dk)

Referat af bestyrelsesmøde mandag den 1. marts 2023 kl. 18.00

SPH – Søren P. Hassing, formand

CGM – Christian Gyldholm Møller

HNC – Henriette Nør Christensen

LS - Louise Sinding (fraværende)

LSG – Lisbeth Sand Gamst (referent)

1. Godkendelse af referat af den 16. januar 2023 – godkendt.
2. Der arbejdes fortsat med at finde årsagen til vandindtrængen i de øvre lejligheder. Både tagpapdækningen og rørføring bliver undersøgt og renset.
3. Der arbejdes fortsat på at få produceret kunstglas til de altaner der mangler, og glarmesteren har nu meddelt, at der kommer om 6-8 uger.
4. Bestyrelsen har besluttet, at indhente tilbud på at udskifte de tærede zinksokler. Tæringen skyldes, at zinket har været udsat for salt.
5. Bestyrelsen har fået sikret oprydning af fortovet ved Dampfærgevej efter opgravningen. Hullet i muren vil blive repareret, når vejret tillader det.
6. Bestyrelsen i GAP har indhentet tilbud fra anlægsgartnere til at genetablere nuværende bede med nye planter, og opgaven forventes udført dette forår.
7. Generalforsamlingen i E/F Nordlyset bliver mandag den 22. maj.

 Næste bestyrelsesmøde er endnu ikke fastsat.